



नैनीताल बैंक

ई-नीलामी सूचना

मुख्य कार्यालय, वसूली विभाग, जी0बी0 पंत रोड, नैनीताल, (उत्तराखण्ड) फोन-7060098662, ई-मेल : recovery@nainitalbank.co.in

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत

अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार(यों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वही है" तथा "उपचार रहित" के आधार पर बेचा जाएगा, साथ ही सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड को देय ब्याज, लागत और व्यय भी वसूला जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य ईएमडी	सम्पत्ति लोकेशन के लिए क्यू आर	सम्पत्ति की फोटो के लिए क्यू आर
--	-------------------	---	--------------------	---	---------------------------------	--	------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 15 दिवसीय बिक्री सूचना है।

शाखा : रामनगर रोड, काशीपुर, ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड- 244713, सम्पर्क व्यक्ति : सन्नी मेहरा, फोन नं. 7055101528

1. मैसर्स बंसल एगो प्रोडक्ट्स (कर्जदार) (पार्टनरशिप फर्म), पता- ग्राम दादुवाला, जसपुर सिटी, शिव हरि प्लाडबुड लि0 के सामने, तहसील जसपुर, जिला ऊधम सिंह नगर उत्तराखण्ड-244713 2. श्रीमती नीति अग्रवाल पत्नी मयंक अग्रवाल, नि0 बाजार भूप सिंह, वार्ड नं. 8, जसपुर, तहसील-जसपुर, जिला ऊधम सिंह नगर-244713 कर्जदार फर्म में पार्टनर एवं मृतक पार्टनर श्री मयंक अग्रवाल के कानूनी वारिस और निमिष अग्रवाल के प्राकृतिक अभिभावक मृतक पार्टनर के नाबालिग कानूनी वारिस श्री मयंक अग्रवाल एवं आदि अग्रवाल के प्राकृतिक अभिभावक, मृतक पार्टनर श्री मयंक अग्रवाल के नाबालिग कानूनी उत्तराधिकारी। वार्ड नं. 8, जसपुर, तहसील जसपुर, जिला ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड- 244712 जसपुर, जिला ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड-244712	1. बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि खाता नं. 201, खसरा नं. 275 मिन. ग्राम दादुवाला, तहसील जसपुर, जिला ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड में स्थित है। क्षेत्रफल 0.576 हेक्टेयर। सम्पत्ति उप निबन्धक जसपुर, जिला ऊधम सिंह नगर के कार्यालय में बही नं. 1, खण्ड नं. 61, पृष्ठ सं. 199 से 202, क्रमांक 1687, दिनांक 15.06.2011 को दर्ज है। सम्पत्ति उप निबन्धक जसपुर, जिला ऊधम सिंह नगर के कार्यालय में बही नं. 1, खण्ड नं. 76, पृष्ठ सं. 55 से 58, क्रमांक 2940 दिनांक 10.10.2011 को लीज डीड के द्वारा दर्ज है (लीज होल्ड राइट)। सीमाएं - पूरब में गुलजार सिंह का खेत एवं नदी, पश्चिम में जसपाल सिंह का खेत, उत्तर में 60 फीट चौड़ी जसपुर काशीपुर रोड, दक्षिण में नदी एवं सुखवीर सिंह एवं जसपाल सिंह का खेत। 2. बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि खाता नं. 00131 (पुराना), खाता नं. 141 (नया) खसरा नं. 205 मिन-ए, ग्राम अहमदनगर, जसपुर, तहसील जसपुर, जिला ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड में स्थित है। क्षेत्रफल 0.345 हेक्टेयर। सम्पत्ति उप निबन्धक काशीपुर, जिला ऊधम सिंह नगर के कार्यालय में बही नं. 1, खण्ड जिल्द नं. 321, पृष्ठ सं. 365 से 388, क्रमांक 706 दिनांक 05.04.1997 को दर्ज है। सीमाएं - पूरब में जोगेन्द्र सिंह की भूमि, पश्चिम में अरविन्द कुमार एवं अन्य की भूमि, उत्तर में 12 फीट चौड़ी बी.टी. रोड, दक्षिण में अरविन्द कुमार एवं अन्य की भूमि।	15.11.2022 24.03.2023 ₹ 5,27,02,961.12 (रुपये पांच करोड़ सताईस लाख दो हजार नौ सौ इक्कसठ एवं पैसे बारह मात्र) एवं ब्याज तथा अन्य खर्च	भौतिक	खाता संख्या : 006420920000025 आईएफएससी कोड : NTBLOKAS006 अथवा दि नैनीताल बैंक लि0 के नाम से एवं काशीपुर में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की काशीपुर शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 23.12.2025 सायं 04:00 बजे तक ई-नीलामी : 24.12.2025 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)	22.12.2025 10.00 AM to 03.00 PM	संपत्ति सं. 1 ₹ 3,60,00,000.00 ₹ 36,00,000.00 ₹ 3,00,000.00 संपत्ति सं. 2 ₹ 39,00,000.00 ₹ 3,90,000.00 ₹ 50,000.00	संपत्ति सं. 1  संपत्ति सं. 2 	संपत्ति सं. 1  संपत्ति सं. 2 
--	---	---	-------	---	---	------------------------------------	---	--	--

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तों, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड श्री राम शर्मा, संपर्क नंबर - 8000023297 और ई-मेल ramprasad@auctiontiger.net से संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है।

स्थान : नैनीताल, उत्तराखण्ड

दिनांक : 07.12.2025

प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक